

Nr zapytania **1/2017/POIS**

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Dane Oferenta:

nazwa firmy
adres
NIP
REGON

UMOWA nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Fundacją Tumult z siedzibą w Toruniu, ul. Rynek Nowomiejski 28, 87 – 100 Toruń, wpisaną do Rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz publicznych zakładów opieki zdrowotnej przez Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000012434, posiadającą nr NIP 956-00-08-579, REGON 001382587 reprezentowaną przez **Marka Żydowicza, Prezydenta Fundacji,**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....

reprezentowaną/-ym przez :

..... –

zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do publikacji (nazwa gazety) 8 całostronicowych ilustrowanych (rysunki + zdjęcia) artykułów prasowych, związanych z realizacją zadań konserwatorskich i remontowych w budynku Fundacji Tumult w projekcie *Rewitalizacja i modernizacja budynku dawnego zboru ewangelickiego na Rynku Nowomiejskim w Toruniu poprzez działania remontowe i konserwatorskie* w ramach projektu „Toruńska starówka – ochrona i konserwacja dziedzictwa kulturowego UNESCO – etap II” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, Oś priorytetowa VIII *Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwoju zasobów kultury, Działanie 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.*
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta zgodnie z założeniami zapytania ofertowego oraz na podstawie przyjętej przez Zamawiającego pisemnej oferty Wykonawcy nr _____ z dnia _____ roku, stanowiącej **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy (dalej: **Oferta Wykonawcy**).

3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Oferty Wykonawcy, o której mowa w ust. 2 powyżej, a treścią Umowy, treść Umowy jest rozstrzygająca.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę zgodnie z najlepszą wiedzą fachową i najwyższą starannością, z uwzględnieniem wymogów Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się ze wszystkimi warunkami związanym z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy i uwzględnił je w wynagrodzeniu.
6. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z obowiązującymi wytycznymi w zakresie wdrażania i realizacji projektów przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2022, wnioskiem o dofinansowanie projektu pn. „Rewitalizacja i modernizacja budynku poprzez działania remontowe i konserwatorskie w ramach projektu „Toruńska starówka – ochrona i konserwacja dziedzictwa kulturowego UNESCO, Studium Wykonalności Projektu „Toruńska Starówka – ochrona i konserwacja dziedzictwa kulturowego UNESCO – etap II”.

§ 2

1. Wymagania szczegółowe:
 1. Artykuły muszą być opublikowane w gazetach zarejestrowanych w Związku Kontroli Dystrybucji Prasy (ZKDP) jako dzienniki o tematyce lokalnej bądź posiadające dodatek lokalny w polskiej wersji językowej, rozpowszechniane co najmniej od poniedziałku do piątku, obejmujących swoim zasięgiem miasto Toruń.
 2. Artykuły będą zajmować format całostronicowy.
 3. Artykuły publikowane będą w kolorze.
 4. Termin publikacji artykułu będzie każdorazowo uzgadniany przez strony z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem.
 5. Materiały tekstowe oraz graficzne dostarczy Zamawiający. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do autoryzacji złożony projekt artykułu wykonany według wytycznych Zamawiającego najpóźniej na 3 dni robocze przed terminem publikacji. Warunkiem publikacji jest otrzymanie od Zamawiającego pisemnej zgody na publikację.
 6. W przypadku błędów w publikacji artykułu (np. niezgodności z przesłanym i zatwierdzonym przez Zamawiającego artykułem), Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie do jego powtórnej publikacji lub zamieszczenia sprostowania na własny koszt. Kwestia powtórnej publikacji czy też zamieszczenia sprostowania będzie uzależniona od skali niezgodności, będzie rozstrzygana polubownie, z zastrzeżeniem, że to Zamawiający podejmuje ostateczną decyzję.
 7. Zlecenie publikacji artykułów następować będzie drogą elektroniczną na adres e-mail: wskazany przez Wykonawcę na co najmniej 7 dni roboczych przed planowaną publikacją artykułu.
 8. Wykonawca zobowiązany będzie, po publikacji każdego artykułu, do przesłania na adres Zamawiającego 2 egzemplarzy gazety z danym artykułem.
 9. Każdy publikowany artykuł zostanie bezpłatnie wyemitowany w internetowym wydaniu gazety (adres strony internetowej) (ten zapis odnosić się będzie jedynie do Zleceniobiorcy, który składając ofertę uzyskał przy kryterium oceny – dodatkowe usługi – 10 pkt.)

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy ustala się następująco:

od dnia podpisania umowy do 30.09.2021 r.,
przy czym artykuły będą publikowane wg następującego harmonogramu:
2 artykuły w roku 2017,
3 artykuły w roku 2018,
1 artykuł w roku 2019,
1 artykuł w roku 2020,
1 artykuł w roku 2021.

§ 4

1. Za prawidłowe wykonanie usługi, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: PLN (słownie: ... złotych) brutto, w tym podatek VAT PLN (słownie : ... złotych).
2. Wynagrodzenie będzie płatne po każdej publikacji artykułu, w formie przelewu, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć kwoty, o której mowa w pkt. 1.
4. Numer konta bankowego Wykonawcy:.....
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznawany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający dopuszcza udzielanie zamówień dodatkowych stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.

§ 5

1. W trakcie realizacji Umowy, Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) współdziałania z Wykonawcą w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji Umowy,
 - 2) dotrzymania obustronnie ustalonych terminów,
 - 3) udzielenia Wykonawcy wszelkich informacji, materiałów i dokumentacji znajdujących się w jego posiadaniu, niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania zadania, o ile nie są objęte prawnie chronioną tajemnicą.
2. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością oraz według najlepszej wiedzy i doświadczenia,
 - 2) niezwłocznego usuwania we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich wad, jakie ujawnią się w dniu publikacji ogłoszenia przez publikację poprawnej treści ogłoszenia, nie później niż w terminie dwóch dni roboczych od dnia zgłoszenia tego faktu przez Zleceniodawcę,
 - 3) współdziałania z Zamawiającym w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji Umowy,
 - 4) dotrzymania obustronnie ustalonych terminów,
 - 5) udzielenia Zamawiającemu wszelkich informacji, materiałów i dokumentacji znajdujących się w jego posiadaniu, niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania usługi, o ile nie są objęte prawnie chronioną tajemnicą.

§ 6

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację niniejszej umowy jest:
.....
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację niniejszej umowy jest:
.....
3. Osoby wymienione w pkt. 1 i 2 są uprawnione do uzgadniania form i metod wykonywania przedmiotu Umowy, udzielania koniecznych wyjaśnień i informacji, podejmowania innych działań koniecznych do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 7

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w opublikowaniu artykułu – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za publikację danego artykułu za każdy dzień opóźnienia wykraczający poza termin wyznaczony przez Zamawiającego jako dzień publikacji,
 - 2) za niewykonanie przedmiotu umowy, przy czym za niewykonanie Zamawiający uzna odmowę publikacji artykułu – w wysokości 100% wynagrodzenia brutto za publikację danego artykułu,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2) – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za publikację danego artykułu za każdy dzień opóźnienia wykraczający poza termin określony w § 5 ust. 2 pkt. 2).
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należytego mu wynagrodzenia.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych na jego rzecz kar umownych.

§ 8

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyłączenia z zakresu umownego Wykonawcy części Przedmiotu Umowy, względnie przesunięcia go w czasie bez podania przyczyn, bez powstania jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. W przypadku nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę, pomimo dwukrotnego zgłoszenia na piśmie zastrzeżeń Zamawiającego co do sposobu realizacji Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 7 dni od dnia niezastosowania się Zleceniobiorcy do drugiego zgłoszenia.

§ 10

Oprócz wypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego, stronom do dnia zakończenia umowy przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej niewykonanej części w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - a. chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym (każde kolejne zajęcie stanowi niezależną przesłankę odstąpienia),
 - b. Wykonawca nie rozpoczął wykonania usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c. Wykonawca składał fałszywe oświadczenia na przedkładanych Zamawiającemu oświadczeniach i dokumentach określonych w umowie,
 - d. Wykonawca nie wykonuje przedmiotu zgodnie z postanowieniami umowy.
2. Odstąpienie od umowy w wyżej wskazanych przypadkach może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - a. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
 - b. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać wskazane przyczyny odstąpienia.

§ 11

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą stron umowy.
2. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Dopuszczalne jest dokonanie zmian umowy:
 - a. jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia, która spowodowana będzie:
 - a.1. zaistnieniem działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z wymogami;
 - a.2. konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, w szczególności instytucjami, które na podstawie przepisów prawa mogą wpływać na realizację Umowy;
 - a.3. konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych i zaleceń Instytucji Pośredniczącej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko;
 - b. jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie zmiany wysokości wynagrodzenia dla Wykonawcy, a spowodowana będzie zmianą stawki podatku VAT (wynagrodzenie netto nie ulegnie zmianie).

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy oraz załączników, stanowiących integralną część umowy dla swojej ważności wymagają pisemnego aneksu, z tym, że dla dokonania zmiany osób wymienionych w §6 wystarczy pisemne zgłoszenie zmiany.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy strony zgodnie poddają Sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

1. Umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi:
 - a. Załącznik nr 1: Oferta Wykonawcy,
 - b. Załącznik nr 2: Zapytanie ofertowe nr

Zamawiający

Wykonawca